

Présentation FLEXODEV



**Flexibilité et performance pour
mieux gérer vos projets de
développement.**

Mettez vos projets sur les bons rails



NOTRE OFFRE

Compétence

Gestion de
projets

Formation - Accompagnement
aux processus efficaces de
management de projets.
Assistance à Maîtrise d'ouvrage
Programmation
Conduite d'opération - Pilotage
Maîtrise d'œuvre TCE.

Compétence

Optimisation
industrielle

Analyse de la valeur
Rationalisation des ressources
LEAN Manufacturing
Analyse des risques
opérationnels.
Méthodes d'Eco-Conception.
Optimisation des performances
énergétiques.

TYPES DE PROJETS :

- ❏ Développement ou réorganisation de site, construction de bâtiments d'activités, immobilier d'entreprises neuf ou en réhabilitation.
- ❏ Bâtiments industriels, locaux tertiaires (bureaux et local sociaux), utilités, process industriels liquides et poudres.

COMPETENCES TECHNIQUES :

- ❏ Voiries réseaux divers, génie civil, structure, aménagements intérieurs, fluides industriels (froids, chauds, air comprimé), salle blanche, électricité-automatisme de process.
- ❏ Eco-conception : améliorations des performances énergétiques, diagnostic, réduction de l'impact carbone.

GESTION DE
PROJETS

OPTIMISATION
INDUSTRIELLE



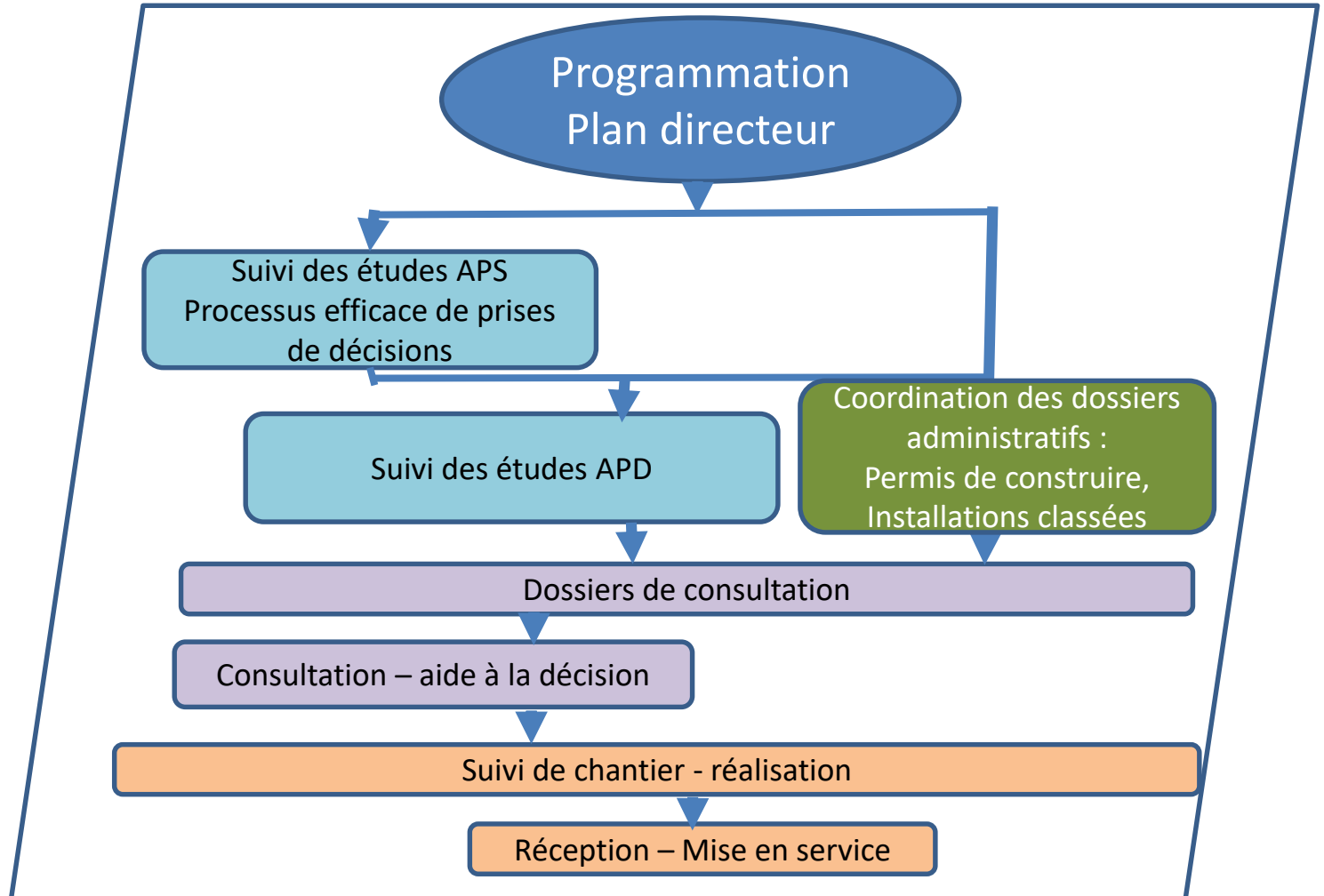
Conduite d'opération

Assistance à maîtrise d'ouvrage

Maîtrise d'œuvre TCE

GESTION DE PROJETS

OPTIMISATION INDUSTRIELLE



Missions d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

GESTION DE
PROJETS

OPTIMISATION
INDUSTRIELLE



Plan directeur - Programmation

- Diagnostics
- Etude possibilités de développement (foncier, bâtiment, process)
- Rationalisation des flux (personnel, véhicules, logistiques)
- Elaboration de scénarii pour aide à la décision
- Programmation fonctionnelle et technique
- Rationalisation des besoins et de la définition technique du projet
- Etude de rentabilité financières – estimation budgétaire globales



Coordination de l'Avant Projet Sommaire (APS)

- Pré-étude technique (implantation détaillée)
- Estimation financière
- Analyse des risques



Suivi de l'Avant Projet Détaillé (APD)

- Elaboration des cahiers des charges permettant la rédaction des CCTP
- Coordination et révision des études pour en vérifier la cohérence
- Coordination de l'élaboration des plans guides

Missions d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

GESTION DE PROJETS

OPTIMISATION INDUSTRIELLE



Dossiers administratifs :

- Coordonner la rédaction du permis de construire
- Rédaction de dossier ICPE ou demande d'autorisation d'exploiter



Dossiers de consultation (DCE)

- Rédaction du cahier des clauses générales
- Rédaction des CCTP.
- Lancement appel d'offre
- Conseil à la rédaction des contrats
- Analyse technique et économique des offres.
- Outils d'aide à la sélection des entreprises.



Suivi de réalisation

- Animation des réunions de chantier
- Animation du programme de gestion de la sécurité chantier
- Suivi des plannings
- Suivi des allocations de ressources et des contrats des prestations intellectuelles (bureau de contrôle, SPS, ...)



Assistance à la réception technique, coordination des organismes de contrôle technique






Mise en service avec les utilisateurs (infrastructures, bâtiments, process, utilités)



GESTION DE
PROJETS

OPTIMISATION
INDUSTRIELLE

CHANTIERS / GAINS RAPIDES :

-  Productivité
-  Qualité / Environnement
-  Stockage

PROCESSUS / GAINS PROGRESSIFS :

-  Mise en place et amélioration des processus
-  Amélioration continue / Lean



GESTION DE
PROJETS

OPTIMISATION
INDUSTRIELLE

SECURITE / PRODUCTIVITE :

Efficacité des postes de travail, Ergonomie, Fiabilité des équipements, Augmentation de cadences.

QUALITE / ENVIRONNEMENT :

Mise en place de standards, Réduction des rebus. Méthode d'éco-conception.

STOCKAGE:

Rationalisation des stocks PF ou MP, Réduction des en-cours.



Quelques références et expériences réussies



Rio Tinto
Alcan



EADS



Med Europe
Terminal



SANOFI



Ville de ROGNES



Contact



Miguel Etilé
Directeur de Projets

22 ans d'expérience en gestion de projets.

Ingénieur Arts et Métiers
Executive MBA EM-Lyon

Mobile : 06.76.18.26.39
Mail : m-etile@flexodev.com



Fax : 09.57.84.15.57

Email : contact@flexodev.com

Web : www.flexodev.com

Adresse :

Europarc de Pichaury – Bat B5
1330 avenue Guillibert de la Lauzière
Les Milles
13856 Aix-en-Provence Cedex 03